

AJÁNLAT

termőfölddel kapcsolatos adásvételi szerződés megkötéséhez

Alulírott Szűcs József sz. Szűcs József (sz.: Szekszárd, 1956.10.26., an.: Buzás Katalin, szem.szám.: 15610263010, szig.szám.: 0993461A, adóazonosító: 8328053489) 7171 Sióagárd, Rákóczi u. 14. szám alatti lakos az alább felsorolt földterületeket meg kívánom vásárolni és ezzel kapcsolatban az alábbi vételi ajánlatot teszem.

1. Az ingatlan tulajdonosának neve, adatai, tulajdoni hányad:

Pámer András sz. Pámer András (sz.: Paks, 1964. 03. 27., an.: Schweigert Rozina, szem. szám: 16403272778, szig. szám: 154180RA, adóazonosító jel: 8355142659) 7045 Györköny, Kisfaludy u. 40. szám alatti lakos.

Tulajdoni hányad: valamennyi 2. pontban felsorolt ingatlanban 1/2 tulajdoni hányad

Pámerné Rudolf Zsuzsanna sz. Rudolf Zsuzsanna (sz.: Paks, 1968. 10. 29., an.: Braun Éva, szem. szám: 26810290437, szig. szám: 891704IA, adóazonosító jel: 8371911416) 7045 Györköny, Kisfaludy u. 40. szám alatti lakos.

Tulajdoni hányad: valamennyi 2. pontban felsorolt ingatlanban 1/2 tulajdoni hányad

2. Az ingatlan adatai:

2.1. **Medina külterület 096/5 hrsz-ú**, erdő megnevezésű, 9 ha 7469 m² területű, 61,41 AK értékű ingatlan,

2.2. **Medina külterület 096/11 hrsz-ú**, a, alrészlet rét megnevezésű 1 ha 5080 m² területű, 45,84. AK értékű, b, alrészlet erdő megnevezésű 5972 m² területű, 3,76 AK értékű, mindösszesen 2 ha 1052 m² területű, 49,60 AK értékű ingatlan,

2.3. **Medina külterület 096/1 hrsz-ú**, erdő megnevezésű, 11 ha 9554 m² területű, 75,32 AK értékű ingatlan,

2.4. **Medina külterület 096/16 hrsz-ú**, erdő megnevezésű, 6631 m² területű, 4,18 AK értékű ingatlan,

2.5. **Medina külterület 096/15 hrsz-ú**, a, alrészlet erdő megnevezésű, 8273 m² területű, 5,21 AK értékű, b, alrészlet rét megnevezésű, 1 ha 1292 m² területű, 34,33 AK értékű, c, alrészlet erdő megnevezésű, 1 ha 2723 m² területű, 8,02 AK értékű, d, alrészlet rét megnevezésű 1 ha 6999 m² területű, 51,68 AK értékű, mindösszesen 4 ha 9287 m² területű, 99,24 AK értékű ingatlan.

3. Az ingatlanra bejegyzett jogok, tények:

4. Az ingatlanok vételára 6.000.000,-Ft, azaz hatmillió forint

5. Egyéb kikötések:

A 2. pontban felsorolt 5 db ingatlan egészét az ajánlattevő kizárólag együttesen és tehermentesen, mint dologösszességet kívánja megvásárolni.

Szerződéskötés időpontja: a kifüggesztés leteltét követő 3. napot követő első munkanap.

Az ajánlattevő a szerződéskötéssel egyidejűleg a teljes vételárat megfizeti.

6. A vételár kifizetésének módja: egyösszegben, készpénzben a szerződéskötéssel egyidejűleg a szerződéskötés napján.

7. Birtokba helyezés időpontja: a vételár megfizetésével egyidejűleg a szerződéskötés napján.

8. A fenti ingatlanra vonatkozóan a termőföldről szóló 1994. évi LV. törvény alapján az ajánlattevőt elővásárlási jog nem illeti meg.

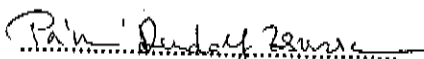
Szekszárd, 2014. február hó 25. nap


Szűcs József
ajánlattevő

Nyilatkozat ajánlat elfogadásáról

Alulírott a fenti vételi ajánlat 1. pontjában megnevezett tulajdonos ezúton kijelentem, hogy fenti ajánlatot elfogadom. Az ajánlattevővel a fenti általam elfogadott ajánlattal azonos tartalmú adásvételi szerződést az ajánlat 5. pontja szerinti időpontban megkötöm.

Szekszárd, 2014. február hó 25. nap


Pámerné Rudolf Zsuzsanna
tulajdonos


Pámer András
tulajdonos

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. Tanú neve, címe: János Pálffy Pál, Angyalka u.

2. Tanú neve, címe: Dr. Kéri Zoltán

Távollévő:

Kifüggesztés napja: 2014. 02. 26.

Arckép napja: 2014. 04. 28.