

MEDINA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
19/2013. (XII. 22.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
A KÖZÖSSÉGI EGYÜTTÉLÉS ALAPVETŐ SZABÁLYAIRÓL

Medina Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikke (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdésében; a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 19. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazások alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2., 5. és 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva következőket rendeli el a közösségi együttélés alapvető szabályairól:

I. FEJEZET

Általános rendelkezés

1.§

E rendelet alkalmazásában a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes az a magatartás, amely szabálysértésnek vagy bűncselekménynek nem minősül, de a közösségi együttélés szabályaival ellentétes, és azt Medina Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) e rendeletében (a továbbiakban: rendelet) a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartásnak minősítette.

A rendelet hatálya

2.§

(1) A rendelet területi és tárgyi hatálya Medina község közigazgatási területén megvalósuló, e Rendeletben tiltott és meghatározott magatartásokra terjed ki.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed valamennyi e rendeletben meghatározott, a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást megvalósító természetes és jogi személyre, továbbá a jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre (a továbbiakban: elkövetőre).

Eljárási szabályok

3.§

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartás miatt a közigazgatási hatósági eljárást bármely személy vagy szervezet jelzése alapján kell lefolytatni.

(2) Az e rendeletben meghatározott, a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartás elkövetőjével szembeni közigazgatási eljárásokban a jegyző jár el.

(3) Az eljárás lefolytatása során a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) rendelkezéseit kell alkalmazni az e rendeletben foglalt eltérésekkel.

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartás miatt kiszabható jogkövetkezmények

4. §

- (1) Az e rendeletben meghatározott, a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartás elkövetőjével szemben a jegyző kétezer forinttól ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírságot szabhat ki, amelyet az elkövető az elkövetés napjától számított 3 munkanapon belül köteles megfizetni.
- (2) A pénzbírságot úgy kell megállapítani, hogy igazodjék a cselekmény súlyához. Az elkövető személyi körülményeit annyiban kell figyelembe venni, amennyiben azok a hatóság rendelkezésére álló adatokból megállapíthatók.
- (3) Amennyiben a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartás megvalósítója cselekményt nyilatkozatával teljes mértékben elismeri, helyszíni bírság kiszabására van lehetőség.
- (4) Az e rendelet hatálya alá tartozó ügyekben az eljáró hatóság elkobzást alkalmazhat.
- (5) Az (1) bekezdésben meghatározott pénzbírságot igazgatási bírságot az elkövető a határozat kézhezvételét követő 15 napon belül köteles teljesíteni (befizetni vagy átutalni) az önkormányzat bírságbevételei számlájára.

5. §

- (1) Közigazgatási bírság kiszabása helyett figyelmeztetés alkalmazható, amennyiben a magatartás az elkövetés körülményeire tekintettel csekély súlyú, és a magatartás elkövetője személyi körülményeire is figyelemmel ettől az intézkedéstől kellő visszatartó erő várható.
- (2) A meg nem fizetett közigazgatási bírság különös méltánylást érdemlő körülménye esetén közérdekű munkával megváltható. Napi hat órai munka ötezer forintnak felel meg.
- (3) A (2) bekezdés alkalmazásában különös méltánylást érdemlő körülménynek kell tekinteni, ha a szabályszegő:
 - a) igazolja, hogy a vele közös háztartásban élők egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj minimum 80 %-át, vagy
 - b) rajta kívül álló ok miatt mulasztotta el a helyi rendeletben előírt kötelezettség teljesítését.

II. FEJEZET

A KÖZÖSSÉGI EGYÜTTÉLÉS ALAPVETŐ SZABÁLYAIT SÉRTŐ MAGATARTÁSOK

Az Önkormányzat jelképeinek használata

6. §

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást követ el, aki az önkormányzat jelképeit (címcser, zászló, pecsét) jogosulatlanul, az engedélytől eltérő, vagy a közösséget sértő módon használja fel.

Állattartás

7.§

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást követ el az állattartó, aki

- a) Nem gondoskodik az állat megfelelő és biztonságos elhelyezéséről, szakszerű gondozásáról.
- b) Nem gondoskodik az állat szökésének megakadályozásáról.
- c) Állatai közterületen való tartózkodásával a járókelők vagy a közlekedés biztonságát veszélyezteti.
- d) Nem tartja be Medina községben az állattartási övezetekre vonatkozó előírásokat.
- e) A harapós vagy támadó természetű ebének közterületen történő felügyeletével olyan személyt bíz meg, aki az eb irányítására, féken tartására nem képes.
- f) A lakás lebontása miatt, vagy egyéb okból történő elköltözéskor saját költségén nem gondoskodik az állata elhelyezéséről, vagy a gyepmesterrel történő elszállításáról.
- g) Az állatok elhelyezésére szolgáló épületet, építményt nem az erre vonatkozó országos és helyi építésügyi és környezetvédelmi szabályok szerint helyezi el telkén.
- h) Állattartásával lakókörnyezetét aránytalanul zavarja, illetve részükre aránytalan érdeksérelmet okoz.
- i) Nem gondoskodik a trágya jogszabályban előírt kezeléséről és rendszeres elszállíttatásáról.

Közterület használat

8.§

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást követ el, aki

- a) A közterületre - a tulajdonoson kívül - fát, cserjét (bokrot) ültet a zöldterület tulajdonosával történő előzetes egyeztetés, írásban megadott tulajdonosi hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulásban előírt feltételektől eltérően.
- b) A növényzet telepítője, ha a közterületre ültetett fák, cserjék (bokrok) fenntartásáról (pl.: öntözés, pótlás, karózás, metszés stb.) legalább 3 vegetációs időszakon keresztül nem gondoskodik.
- c) A fa telepítője, ha a közterületre ültetett fát hatósági engedély nélkül kivágja

9. §

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást követ el, aki

- a) A közterületet rendeltetésétől eltérően közterület-használati engedély nélkül, vagy az engedélyben, illetve bérleti szerződésben foglalt feltételektől eltérő módon használja.
- b) Zöldfelületeken, azok sétaútajain gépjárművel közlekedik, várakozik, járművet tárol.

Temető rendjének megsértése

10.§

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást követ el, aki az önkormányzat temetőről szóló rendeletében, illetve temető szabályzatában foglalt előírásokat megszegi.

Köztisztaság

11. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást követ el az ingatlan tulajdonosa, kezelője, tartós használója, illetőleg hasznélvezője (a továbbiakban együtt: tulajdonos), más használatában levő ingatlanok (ingatlanrészek, helyiségek) esetén a használó, illetőleg - a bérleti jogviszonyból származó kötelezettsége szerint - a bérlő (a továbbiakban együtt: használó) aki nem gondoskodik

- a) a községkép védelmének, a kártékony állatok rejtőzésének megakadályozása érdekében az ingatlan folyamatos gyommentesítéséről,
- b) az ingatlanon növény aljnövényzet, fű 15 cm-t nem meghaladó magasságának biztosításáról, és a rendezett állapot folyamatos fenntartásáról
- c) az akadálymentes közlekedés biztosítása érdekében az ingatlanról a közterületre kihajló ágak, bokrok metszéséről
- d) az ingatlan közterületről látható részén levő szemét, hulladék és törmelék (építési törmelék) eltávolításáról, illetve az ingatlan tisztán tartásáról.

(2) Amennyiben az ingatlan használatára többen is rendelkeznek valamely jogcímmel, a kötelezettség az ingatlan tényleges használóját, több tényleges használó esetén valamennyi tényleges használót egyetemlegesen terheli. Amennyiben a tényleges használó kiléte nem állapítható meg, úgy a kötelezettség az ingatlan tulajdonosát terheli.

(3) Fenti kötelezettségek teljesítésére az ingatlan használója – a jegyző erre irányuló felhívásának kézbesítésétől számított 5 napon belül – köteles, ellenkező esetben e rendeletben meghatározott közigazgatási bírságot kell kiszabni.

12.§

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást követ el, aki nem gondoskodik

- a) a lakó- és emberi tartózkodásra szolgáló épületek közös használatú részének tisztán tartásáról
- b) az ingatlan előtti - úszótelek esetén az épület körüli - járdának, - járda hiányában egy méter széles területsávnak -, a járda vagy az ingatlan határ melletti zöldsáv úttestig terjedő teljes területének, legfeljebb az ingatlan telekhatár tíz méteres körzetén belüli területének a gondozásáról, tisztán tartásáról, szemét- és gyommentesítéséről. (Amennyiben az ingatlan két közúttal is érintkezése van, a fenti feladatok mindkét irányra vonatkoznak).
- c) az ingatlanát érintő járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyainak tisztántartásáról, gyommentesítéséről, illetőleg a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról.
- d) a téli időszakban az ingatlanhoz tartozó havas járdaszakasz tisztításáról, csúszásmentesítéséről. Az ingatlanok előtti járdaszakaszt tekintet nélkül arra, hogy beépített, vagy beépítetlen, vagy használaton kívüli ingatlanról van-e szó, reggel 7 óráig kell megfelelően letisztítani, majd napközben a tisztántartással kapcsolatos munkákat szükség szerint el kell végezni. A síkosság elleni védekezés körében az ónos esőtől, hótól vagy jégtől síkossá vált járdát közegezségügyileg veszélytelen környezetkímélő anyaggal (homok, zúzalék, salak, stb.) csúszásmentessé kell tenni, és a járdáról a havat le kell takarítani, s ezt az időjárástól függően napközben is

meg kell ismételni. A járda felszórására bomló szerves, vagy burkolatra káros anyag nem alkalmazható.

13.§

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást követ el,

- a) Az intézmények, szórakozóhelyek, vendéglátó-ipari egységek, kereskedelmi üzlethelyiségek, és más elárusítóhelyek üzemeltetője, aki nem gondoskodik az üzlet előtti járdaszakasz tisztán tartásáról, a hó- és síkosság mentesítéséről, a zárás előtt a szemét összetakarításáról.
- b) Azon gazdálkodó szervezet, intézmény, szolgáltató, kereskedelmi egység, vállalkozó, aki üzlete, telephelye bejáratai mellett nem helyeznek el szabványosított csikk tartóval rendelkező kézi hulladékgyűjtőt, és nem gondoskodik azok rendszeres ürítéséről.
- c) A közterület rendeltetésétől eltérő célokra (árusítás stb. céljára) történő használat esetén a használó, amennyiben közvetlen környezetét a nem tartja tisztán. A közterület ilyen célokra történő használatát követően a használó a közterületen az árusításból keletkezett hulladékot nem gyűjti össze, és eltávolításáról nem gondoskodik.
- d) Közterületen rendezett vásár, sport és egyéb rendezvény tartása idején a rendezvény szervezője, ha nem gondoskodik a várható forgalomnak megfelelő számú illemhely biztosításáról, üzemeltetéséről, valamint a rendezvény alatt és azt követően a területnek és közvetlen környezetének tisztán tartásáról, továbbá a terület eredeti állapotban való visszaadásáról.

14.§

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást követ el, aki

- a) építési, bontási, tatarozási munkákat, közműépítéssel kapcsolatos tevékenységet úgy végez, hogy nem gondoskodik arról, hogy por és egyéb szennyeződés a közterületre ne jusson és a vízvezetés biztosítva legyen.
- b) az építési, bontási, tatarozási munkálatok helyét, a balesetvédelmi előírások betartása érdekében a környező közterületről nem zárja el.
- c) aki az építési, bontási, tatarozási munkák, közműépítéssel kapcsolatos tevékenységek, közműszolgáltatók által végzett hibaelhárítási tevékenység végzése során, a közterületen keletkezett építési törmelék, szemetet a munka befejezését követő 48 órán belül nem szállítja el az építési törmelék elhelyezésére kijelölt helyre, illetve a közterületet 72 órán belül nem állítja az eredeti állapotban helyre.
- d) az építési munkálatok során, valamint egyéb a közterületek igénybevételevel járó tevékenység során a közterületen lévő fákat, közterületi műtárgyakat védőburkolattal nem veszi körül. Ha a közterület vagy annak egy része mégis megrongálódik, a keletkezett kárt annak okozója nem téríti meg, vagy az eredeti állapotot nem állítja helyre.

15.§

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást követ el, aki

- a) dugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot, tárgyat a közcsatorna víznyelőjébe, csapadékelvezető csatornába vagy árokba szórja, önti, vagy bevezeti.
- b) állati tetemet, valamint olyan szerves vagy szervetlen anyagot, amely a környék levegőjét szennyezheti, a szomszédos terület lakóinak egészségét veszélyezteti közterületen, vagy magánterületen elhelyez,
- c) közterületi gyűjtő-edényzetből hulladékot kiönt, válogat, szétszór.
- d) közterületen, zöldterületen lévő növényeket (fa, díszcserje stb.) megromgál, csonkít, leszakít.

16.§

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást követ el aki, illetve akinek az érdekében:

- a) helyi védelem alatt álló városképi jelentőségű középületeken, létesítményeken, vagy
- b) állami, vagy önkormányzati hatóság elhelyezésére szolgáló épületen, vagy azon belül, valamint közterületeken elhelyezett szobrokon, emlékműveken, emléktáblákon, műemléki értéknek minősülő létesítményeken, valamint növényzeten, vagy
- c) az önkormányzat tulajdonában álló intézmények épületein, vagy azon belül, valamint az önkormányzat tulajdonában álló létesítményeken, vagy
- d) a közterületen létesített közműtárgyakon, utcabútorokon - kivéve az erre a célra létesített hirdetőoszlopokon, hirdetőtáblákon –
külön erre szolgáló engedély nélkül plakátot helyez, illetve helyeznek el.

A helyi környezet védelme

17.§

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást követ el, aki:

- a) Magánterületén lévő fa, cserje (bokor) esetében nem gondoskodik arról, hogy a növény testi épséget vagy szomszédos ingatlant ne veszélyeztessen, károsítson.
- b) Közterületen állatot legeltet.
- c) Közműfektetés vagy kárelhárítás után az eredeti állapotot nem állítja helyre.
- d) A közhasználatú zöldterületeken a védett gerinces állatokat bármely eszközzel megzavarja, a fészket rongálja, a tojásokat és a fiókákat kiszedi és irtja.
- e) A közhasználatú területeken járművet mos, valamint ilyen célra a közkifolyót igénybe veszi.
- f) A tulajdonában, használatában lévő ingatlanon az emberi egészséget bármely módon veszélyeztető gyomnövények irtásáról felszólítás ellenére nem gondoskodik.
- g) A tulajdonában, használatában lévő ingatlanon egészségügyi szempontból káros kártevők (rovarok és rágcsálók) irtásáról felszólítás ellenére nem gondoskodik.

A kötelező közzolgáltatások igénybevétele

18.§

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást követ el az az ingatlan tulajdonos, aki a települési szilárd hulladék elszállításával kapcsolatosan

- a) az ingatlanán keletkező vagy birtokába került települési szilárd hulladékot a környezet szennyezését megelőző, károsítását kizáró módon gyűjti és ahhoz nem a közzolgáltatótól beszerzett vagy a kereskedelemben vásárolt szabvány gyűjtőedényt vesz igénybe.
- b) a hulladék gyűjtése során nem a megfelelő gondossággal jár el annak érdekében, hogy a hulladék mások életét, testi épségét, egészségét és jó közérzetét ne veszélyeztesse, a természetes és épített környezetet ne szennyezze, a növény- és állatvilágot ne károsítsa, a közrendet és a közbiztonságot ne zavarja.
- c) nem gondoskodik a gyűjtőedények rendeltetésszerű használatáról, környezetük tisztán tartásáról.
- d) a szabályszerűen kihelyezett gyűjtőedényekből a hulladék kiszórja, a közterület szennyezi.
- e) a gyűjtőedény nem úgy helyezi ki, hogy az ne akadályozza a jármű és gyalogos forgalmat.

Kereskedelem és szolgáltatás

19. §

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást követ el, aki

- a) közterületen engedély nélkül vagy az engedélyétől eltérően árul,
- b) közterületen engedély nélkül vagy engedélyétől eltérően végez reklám és hirdetési tevékenységet,
- c) az általa üzemeltetett üzletben a bejelentett nyitvatartási időtől eltérően folytatja a tevékenységet,
- d) jogosulatlan kereskedelmi tevékenységet folytat, vagy szolgáltatást nyújt.

Közterületi ital fogyasztás

20. §

(1) Az alábbi közterületeken, és intézmények területén tilos a szeszes ital fogyasztása, a (2) bekezdésben foglalt esetek kivételével:

- a) oktatási, nevelési, egészségügyi, kulturális, sport, egyházi intézmények területén, és a hozzájuk kapcsolódó közterületek intézmény előtti részén,
- b) játszótéren,
- c) köztemetők területén.

(2) A szeszes ital fogyasztás tilalma nem terjed ki:

- a) az érvényes közterület-használati engedéllyel rendelkező vendéglátó egységre, annak előkertje, kitelepülése területére, nyitvatartási időben,

- b) az engedéllyel szervezett és engedéllyel rendelkező rendezvény területére, a rendezvény ideje alatt,
 - c) a mezőgazdasági rendeltetésű területekre,
 - d) minden év december 31-én 18.00 órától következő év január 1-jén 8.00 óráig terjedő időszakra (szilveszter),
 - e) a település utcáira, útjaira, járdáira.
- (3) Aki az (1) bekezdésben foglaltakat megsérti, tiltott, közösségellenes magatartást követ el.

III. FEJEZET ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

21. §

- (1) Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba.
- (2) A rendelet kihirdetéséről helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

Medina, 2013. december 17.

Vén Attila
polgármester

dr. Baranyai Eszter
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésre került:

Medina, 2013. december 22.

dr. Baranyai Eszter
jegyző

A rendelet hitelül:

Medina, 2014. január 3.

dr. Baranyai Eszter
jegyző