

Medina Község Önkormányzat 7057 Medina, Kossuth L. u. 59.	
Érkezett: 2018. év 08. hó 29. nap	
Ügyiratszám:	Eldadó:
M/538-1/2018	Ué. A.

Medina Község Önkormányzatának Képviselőtestülete részére

Tárgy: Tevel-Závod-Szedres Víz Kft. önkormányzati tulajdonrészére vételi ajánlat

Tisztelt Képviselőtestület!

Mint a T. Képviselőtestület tagjai előtt is ismert, a korábbi vízi közmű szolgáltató Tevel-Závod-Szedres Víz Kft. 2013. május 31.-én befejezte a településükön a szolgáltatási tevékenységet.

A Kft. azóta tevékenységet nem végez, a korábbi tevékenysége során beépített, vagy az üzemeltetési jog megszerzése érdekében kivitelezett közmű vagyont a tulajdonos Önkormányzatok részére átadta, gyakorlatilag vagyona nullára csökkent. Azóta csak a működési költségek merültek fel, melyek a bankszámla fenntartásából, a kötelező nyilvántartások vezetésének, beszámoló készítésének és a törvényi előírások szerinti társasági szerződések módosításának költségeiből állnak.

A Társaság még rendelkezik kintlévőségekkel, ezek behajtási költségét Schmidt Zoltán mint magánszemély tulajdonos, valamint én, mint ügyvezető előlegeztük meg, azonban ezekből befolyt összeg nem érte el a fizetési meghagyások kibocsátásának, valamint a végrehajtási költségek megelőlegezésének költségét.

A Társaság gyakorlatilag a vagyont elvesztette, tevékenységének megszüntetése vált szükségessé. A megszüntetési eljárást megelőzően már több tulajdonos önkormányzat értékesítette az üzletrészt felénk.

A megszüntetést megelőzően vételi ajánlatot teszek a T. Képviselőtestület felé. Az Önkormányzatuk tulajdonrészére 30.000,- Ft. vételárat ajánlok.

A fent leírtak alátámasztására csatlom Radits Tiborné könyvvizsgáló által készített cégértékelés másolati példányát, valamint a Társaság 2017. évi beszámolóját.

Kérem javaslaton elfogadását.

Tolna, 2018. augusztus 27.

Tisztelettel:


Takátsné Bertalan Anikó
ügyvezető

Tevel-Závod-Szedres Víz-szennyvíz Szolgáltató és Kezelő Korlátolt Felelősségű Társaság

(Nyilvántartási szám: 17-09-005185, Adószám: 13381925-2-17)

2017. január 01. - 2017. december 31.

időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró

Egyszerűsített éves beszámoló

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2018. augusztus 27. (10:16:55)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2028. május 29.

i

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadmány az IM CSz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2018. 08. 27. 10:16:55) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

Közzétévő cég adatai:

Tevel-Závod-Szedres Víz-szennyvíz Szolgáltató és Kezelő Korlátolt Felelősségű Társaság

Nyilvántartási szám: 17-09-005185

Adószám: 13381925-2-17

KSH szám: 13381925-3600-113-17

Székhely: Magyarország, 7130 Tolna Bajcsy-Zs. utca 33.

Első létesítő okirat kelte: 2004. október 01.

A vonatkozó időszak: 2017. január 01. - 2017. december 31.

A beadvány a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény alapján került összeállításra.

Benyújtás oka: Általános üzleti évet záró

Beszámoló típusa: Egyszerűsített éves beszámoló

Könyvvizetés módja: kettős könyvvitelt vezető

A cég könyvvizsgálatra kötelezett-e: Nem

Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóiból átemelt, nem módosított adatok)

Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Beadvány részei

- mérleg (Sztv. szerinti, "A" változat; szövege: magyar)
- eredménykimutatás (Összköltség eljárással; szövege: magyar)
- kiegészítő melléklet (szövege: magyar)
- adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat (határozat száma: 1/2018 (V.29.); szövege: magyar)

Könyvelő

"MÉRLEG" Számviteli Korlátolt Felelősségű Társaság

Nyilvánt. szám: 07-09-000040

Adószám: 10309692-2-07

Székhely: Magyarország, 2400 Dunaújváros Piac tér
Szolgáltatóház 116/8/A/.

Kuminka József Jánosné

Regisztrációs száma: 118759

Beküldő

"MÉRLEG" Számviteli Korlátolt Felelősségű Társaság

Nyilvánt. szám: 07-09-000040

Adószám: 10309692-2-07

Székhely: Magyarország, 2400 Dunaújváros Piac tér
Szolgáltatóház 116/8/A/.

Kuminka József Jánosné

Beküldő személy képviseleti minősége:

Egyéb az Art. 7. § (2) bekezdése alapján képviseletre jogosult

Nyilvánosságra hozatallal kapcsolatos egyéb információk

A vállalkozó, illetve az anyavállalat székhelyén minden érdekelt részére a beadvány megtekinthetősége biztosításra kerül, továbbá arról minden érdekelt teljes vagy részleges másolatot készíthet.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben meghatározott nagyságot jelző mutatóérték

	Tárgyévi üzleti évben	Tárgyévet megelőző üzleti évben	Tárgyévet két évvel megelőző üzleti évben
Üzleti évben átlagosan foglalkoztatottak száma	1	1	2

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2018. augusztus 27. (10:16:55)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2028. május 29.

i

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2018. 08. 27. 10:16:55) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

Aláírásra önállóan jogosult:

Elfogadás időpontja: 2018. május 29.

A beszámoló a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően került összeállításra, továbbá az a gazdálkodó vagyonáról, annak összetételéről (eszközeiről és forrásairól), valamint pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, illetve tevékenysége eredményéről megbízható és valós összképet ad.

Takátsné Bertalan Anikó

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2018. augusztus 27. (10:16:55)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2028. május 29.

i

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadmány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2018. 08. 27. 10:16:55) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

A cég elnevezése: Tevel-Závod-Szedres Víz-szennyvíz Szolgáltató és Kezelő Korlátolt Felelősségű Társaság Pénznem: HUF
Nyilvántartási száma: 17-09-005185 Pénzegység: ezer
Adószáma: 13381925-2-17

2017. január 01. - 2017. december 31. időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló

MÉRLEGE, Sztv. szerinti "A" változattal

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	Eszközök (aktívák)			
002.	A. Befektetett eszközök	0		0
003.	I. Immateriális javak	0		0
004.	II. Tárgyi eszközök	0		0
005.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0		0
006.	B. Forgóeszközök	6 519		3 842
007.	I. Készletek	230		230
008.	II. Követelések	6 239		3 394
009.	III. Értékpapírok	0		0
010.	IV. Pénzeszközök	50		218
011.	C. Aktív időbeli elhatárolások	0		0
012.	Eszközök (aktívák) összesen	6 519		3 842
013.	Források (passzívák)			
014.	D. Saját tőke	-19 925		-23 374
015.	I. Jegyzett tőke	18 500		18 500
016.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0		0
017.	III. Tőketartalék	0		0
018.	IV. Eredménytartalék	-39 761		-38 425
019.	V. Lekötött tartalék	0		0
020.	VI. Értékelési tartalék	0		0
021.	VII. Adózott eredmény	1 336		-3 449
022.	E. Céltartalékok	0		0
023.	F. Kötelezettségek	22 291		23 066
024.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0		0
025.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0
026.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	22 291		23 066
027.	G. Passzív időbeli elhatárolások	4 153		4 150
028.	Források (passzívák) összesen	6 519		3 842

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2018. augusztus 27. (10:16:55)

A cégnylvannosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2028. május 29.

i

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2018. 08. 27. 10:16:55) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

A cég elnevezése: Tevel-Závod-Szedres Víz-szennyvíz Szolgáltató és Kezelő Korlátolt Felelősségű Társaság Pénznem: HUF
Nyilvántartási száma: 17-09-005185 Pénzegység: ezer
Adószáma: 13381925-2-17

2017. január 01. - 2017. december 31. időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló

EREDMÉNYKIMUTATÁSA, Összköltség eljárással

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	I. Értékesítés nettó árbevétele	1 300		360
002.	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
003.	III. Egyéb bevételek	8 994		101
004.	IV. Anyagjellegű ráfordítások	5 042		584
005.	V. Személyi jellegű ráfordítások	3 681		2 713
006.	VI. Értécsökkenési leírás	18		0
007.	VII. Egyéb ráfordítások	144		611
008.	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	1 409		-3 447
009.	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	0		0
010.	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0
011.	B. Pénzügyi műveletek eredménye	0		0
012.	C. Adózás előtti eredmény	1 409		-3 447
013.	X. Adófizetési kötelezettség	73		2
014.	D. Adózott eredmény	1 336		-3 449

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2018. augusztus 27. (10:16:55)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2028. május 29.

i

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2018. 08. 27. 10:16:55) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

Radits Tiborné

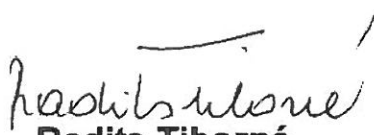
kamarai tag könyvvizsgáló

MKVK: 000935

SZAKÉRTŐI VÉLEMÉNY

**a Tevel-Závod-Szedres Víz Kft.
üzleti piaci értékéről.**

Szekszárd, 2017. november 10.


Radits Tiborné
Kamarai tag könyvvizsgáló
MKVK 000935

RADITS TIBORNÉ
kamarai könyvvizsgáló
MKVK 000935
Adószám: 52883480-1-37
Dunaföldvár Tak.szöv. Szekszárdi Fiók
70600126-10006540

I.

Bevezető

Megbízást kaptam a Tevel-Závod-Szedres Víz Kft. Tolna ügyvezetésétől, hogy vizsgáljam meg a rendelkezésemre bocsátott okmányok alapján a társaság üzleti piaci értékét.

A vizsgálaton kiterjedt a társaság 2009. május 15.-i egységes szerkezetbe foglalt Társasági Szerződésének, a 2014. augusztus 14-én kelt Háromoldalú megállapodásának, a 2015 évi előzetes beszámolójának, főkönyvi kivonatának, a 2013-2014 évi mérleg záró állományának, az adó folyószámlájának (2016-05-05), áttekintésére.

A vizsgálatot a hazai és nemzetközi standardoknak megfelelően végeztem el. A vizsgálatom nem terjedt ki a Társaság pénzügyi kimutatásainak egészére, nem végeztem könyvvizsgálatot, átvilágítást.

II.

Megállapítások

A Tevel-Závod-Szedres Víz Kft. 2004. október 1-én alakult. A társaság törzstőkéje 18.500.000.- Ft amely teljes egészében pénzbeli betét.

Főtevékenysége: Víztermelés,- kezelés, elosztás.

1.

A társaság tevékenységében jelentős változást hozott a Vízi közmű szolgáltatásról szóló 2011.CCX. tv. 79.§-ának végrehajtása. A „Háromoldalú megállapodás” (2014. augusztus 14) szerint a társaság tulajdonát képező ivó víz kutat átadta Tevel Község Önkormányzatának.

A megállapodás tartalmazta, hogy Tevel Község Önkormányzata és a Tevel-Závod-Szedres Víz Kft, a közöttük fennálló ívó víz közmű üzemeltetési szerződést, közös megegyezéssel, 2013. május 31. napjával, felbontották.

A jogszabályi változás hatására a társaság főtevékenysége el lehetetlenült, mely jelentős mértékben befolyásolta a 2013-2014- 2015 évi gazdálkodását. A tárgyi eszközöket, egyéb berendezéseket felszereléseket 2015 évi beszámolójában könyveiből nettó értéken kivezette 49 400 e Ft. összegben. Az eszközök átadását annak nagyságrendjét, Tevel Község Önkormányzata részére a jogszabályi előírásoknak megfelelően végezte.

2.

A társaság kritikus mértékben elveszítette induló jegyzett tőkéjét.

Kétféle tőkevesztésről beszélhetünk. Az egyik a rövidtávú tőkevesztés, amikor a saját tőke nem éri el a jegyzettőke felét, illetve a hosszú távú tőkevesztésről, amikor a saját tőke negatív, vagyis a társaság felélte a jegyzett tőkéjét (negatív a saját tőke).

2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről 3:189.§ rendelkezik a taggyűlés kötelező összehívásáról.

A saját tőke alakulásának bemutatása:

	2013. dec. 31	2014. dec. 31.	2015. dec. 31.
Saját tőke e Ft.	8 900	-164	-21 182
Jegyzett tőke e Ft.	18 500	18 500	18 500
Eredménytartalék	24 162	-12 925	-19 489
Lekötött tartalék	825	825	825
Mérleg szerinti eredmény -	34 587	-6 564	-21 018

41

3.

A társaság nem rendelkezik ingatlan vagyonnal, ezért a társaság üzleti piaci értékét a hagyományos vagyonértékelési módszerekkel (Piaci értékelés, vagy forgalmi értékelés módszere, Újraelőállítási, vagy költségalapú értékelés, Hozadék értékmódszer) megállapítani nem lehet

III.

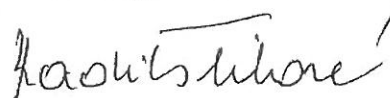
Összefoglalás

A Tevel-Závod-Szedres Víz Kft. által rendelkezésemre bocsájtott okmányok áttekintése alapján, (mely nem tekinthető könyvvizsgálatnak, átvilágításnak) megállapítottam, hogy a társaság a 2009. május 15.-i egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződésében rögzített főtevékenységét gyakorolni nem tudta. Bevéfelszerző tevékenységet ezen a jogcímen nem folytathatott a Vízi közmű szolgáltatásról szóló 2011.CCIX. tv. és annak 79.§-a alapján. Befektetett eszközei többségében átadásra kerültek Tevel, Závod, Szedres, Medina, Kajdacs Község Önkormányzata részére.

A társaságnál a saját tőke értéke két év vonatkozásában negatív. A társaság jelentősen felélte jegyzett tőkéjét. Emiatt a társaság üzleti piaci értékét nulla (0) Ft-ban állapítom meg.

A szükséges intézkedéseket a 2013. évi V. törvény, a Polgári Törvénykönyvről 3:189.§ rendelkezési szerint kell megtenni.

Szekszárd, 2017. november 10.



Radits Tiborné

Kamarai tag könyvvizsgáló

MKVK 000935