



Medina Község Önkormányzat

MEDINA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ – TESTÜLETE

2026. március 12. napján megtartott ülésének

Az ülésen hozott rendeletek

száma:

4/2026.(III.13.)

tárgy:

helyi önazonosság védelméről szóló
11/2025.(XII.31.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Az ülésen hozott határozatok

száma:

18/2026.(III.12.)

tárgya:

polgármesteri beszámoló két ülés között
történt eseményekről

19/2026.(III.12.)

szakmai segítségnyújtás elfogadása

20/2026.(III.12.)

a Szavazatszámláló Bizottság tagjainak és
póttagjainak megválasztásáról

21/2026.(III.12.)

Medina község területén található
közikifolyóknál mérőhely kiépítéséről

22/2026.(III.12.)

lakossági használt sütőolaj gyűjtőpont
létesítéséről

23/2026.(III.12.)

a KAP-RD42a-1-26. kódszámú, „Vidéki
infrastruktúra fejlesztés zártkerti területeken”
c. pályázaton való részvételhez szükséges
műszaki dokumentáció elkészítéséről

24/2026.(III.12.)

a 2026. évi Közbeszerzési Tervről

25/2026.(III.12.)

Medina-Szőlőhegy külterületi településrész
belterületbe vonásával kapcsolatos
településtervezői tájékoztatásról

26/2026.(III.12.)

a Szekszárdi Rendőrkapitányság 2025. évi
rendőrségi beszámolójáról

27/2026.(III.12.)	az óvodai beíratásról és a felvételi körzet határáról
28/2026.(III.12.)	a Medinai Sió Kincse Óvoda és Mini Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
29/2026.(III.12.)	a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló 5/2018. (IX.20.) önkormányzati rendeletben és a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 2/2023. (I.25.) önkormányzati rendeletben foglalt díjtételek felülvizsgálatáról
30/2026.(III.12.)	döntés a vadgesztenyefák injektálásáról
31/2026.(III.12.)	döntés a villamos biztonsági és villámvédelmi feladatok elvégzéséről
32/2026.(III.12.)	döntés a vízszállítás szolgáltatási díj összegéről

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Medina Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2026. március 12-én** (csütörtök) 17.00 órakor megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Medina, Polgármesteri tárgyaló

Jelen vannak:	Lang Katalin	polgármester
	Rafajlovics Miklós	alpolgármester
	Balogh József	képviselő
	dr. Kozics Gordana	képviselő
	Szabó Viktor László	képviselő

A Közös Önkormányzati Hivatal részéről:	dr. Herczig Hajnalka jegyző
	Rákics Darinka jegyzőkönyvvezető

A Medinai Roma Nemzetiségi Önkormányzat részéről:	Pusztai Lajos elnök
--	---------------------

Lang Katalin polgármester köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes és az ülést megnyitja. Kéri a napirendek kiegészítését a Medinai Sió Kincse Óvoda és Mini Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának megtárgyalásával.

A Képviselő-testület 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadja, a napirendet az alábbiak szerint állapítja meg:

NAPIRENDI JAVASLAT:

NAPIREND ELŐTT:

1. Polgármesteri beszámoló két ülés között történt eseményekről

Előadó: Lang Katalin polgármester

NAPIRENDI JAVASLAT:

1. Döntés a Tolna Vármegyei Kormányhivatal TOB/22/81-1/2026. iktatószámú szakmai segítségnyújtásáról

Előadó: Lang Katalin polgármester (írásos előterjesztés)

2. Döntés a Szavazatszámoló Bizottság tagjainak megválasztásáról

Előadó: Lang Katalin polgármester (írásos előterjesztés)

3. Döntés Medina község területén található közkifolyóknál mérőhely kiépítéséről

Előterjesztő: Lang Katalin polgármester (írásos előterjesztés)

4. Döntés lakossági használt sütőolaj gyűjtőpont létesítéséről

Előadó: Lang Katalin polgármester (írásos előterjesztés)

5. Döntés a KAP-RD42a-1-26 kódszámú pályázati konstrukció keretében a „Vidéki

infrastruktúra fejlesztés zártkerti területeken” c. pályázaton való részvételről

Előadó: Lang Katalin polgármester (írásos előterjesztés)

6. Döntés a 2026. évi Közbeszerzési tervről

Előadó: Lang Katalin polgármester (írásos előterjesztés)

7. Medina-Szőlőhegy külterületi településrész belterületbe vonásával kapcsolatos településtervezői tájékoztatásról

Előadó: Lang Katalin polgármester (írásos előterjesztés)

8. Döntés a Szekszárdi Rendőrkapitányság 2025. évi rendőrségi beszámolójáról

Előadó: Lang Katalin polgármester (írásos előterjesztés)

9. Döntés az óvodai beíratásról és a felvételi körzet határáról

Előadó: Lang Katalin polgármester (írásos előterjesztés)

10. A Medinai Sió Kincse Óvoda és Mini Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előadó: Lang Katalin polgármester (írásos előterjesztés)

11. Döntés a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló 5/2018. (IX.20.) önkormányzati rendeletben és a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 2/2023. (I.25.) önkormányzati rendeletben foglalt díjtételek felülvizsgálatáról

Előadó: Lang Katalin polgármester (írásos előterjesztés)

12. Képviselői kérdések, hozzászólások

NAPIRENDI ELŐTT:

1. Polgármesteri beszámoló két ülés között történt eseményekről

Előadó: Lang Katalin polgármester

Lang Katalin polgármester ismerteti a képviselő-testülettel a két ülés között történt eseményeket és intézkedéseket. Elmondja, hogy személyesen találkozott a medinai laktanya parancsnokával Balogh Róberttel, aki javasolta az önkormányzat és a laktanya közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálatát és a katona sírok közös erővel való rendbetételét. Felajánlotta, hogy a medinai óvodásoknak megmutatná a laktanyát egy kirándulás alkalmával. Sajnos az idei március 15-ei megemlékezésen nem tudnak jelen lenni.

Megkerestem Szabó Tibor aki a Hecht Kft-nél volt kisgépszervízés. Felkértem a fűkaszák, fűnyírók és a kigépek TMK-za meg. Sajnos vannak olyan gépek amiket már nem lehet megjavítani. Részletes számlát fog adni a beépített alkatrészekről és a munkadíjról.

Horváth Gergellyel megtartásra került az éves jelzőrendszeri megbeszélés, ahol a gyermekvédelem, az óvoda és az önkormányzat vett részt.

Schmidt Zoltán vállalkozóval gyakorlatilag megvitattam a Szőlőhegyi vízkérdést, egy szűkítőre várnak és utána lehet majd a tűzcsapból is vizet vételezni.

dr. Kozics Gordana képviselő: véleményem szerint itt nagy a kavarással ezzel a vízzel, eddig még senkit nem kerestek meg az akna kiépítésével kapcsolatban. Nagyon lassan haladnak a munkálatok,

úgy tudom december 20-ra ígérték a nagyobb nyomású vízvételi lehetőséget.

Lang Katalin polgármester: a március 15-ei megemlékezés vasárnap 10 órakor lesz, várlak benneteket szeretettel.

Az óvodában égető probléma a szellőzőcserepek cseréje, mielőtt baleset történik. Nézem a TŰZÉP-eket, de eddig nem találtam.

Szabó Viktor László képviselő: milyen fajta a cserép?

Lang Katalin polgármester: nem tudom. Csak mintám van. Az óvodában a fűtésrendszernél meghibásodás van, a hibát csak a tavaszi szünetben tudjuk ellenőriztetni és utána javítani, valahol a fűtőcsöveknél elfolyik a víz. Ablaktörés volt az óvodában, de az megjavításra került. Szükséges a nagy ablakok festése és az udvaron található fák gallyazása, a levele az udvarból elhordásra kerültek.

Sallai László műszaki ellenőrrel alá lett írva a szerződés a Szőlőhegyi vízzel kapcsolatban a múlt héten.

Szabó Viktor László képviselő: még csak most és eddig mit csinált? Eddig nem is volt ellenőrzés?

dr. Kozics Gordana képviselő: miért csak most? És mekkora összegért? És mit csinál tulajdonképpen, ha semmi nem változott ott?

Lang Katalin polgármester: eddig is végezte a munkáját, de eddig nem volt ideje aláírni, sok volt munkája és sikerült 100 ezer forintot lealkudnom a munkadíjából.

Ünnepi keretek között átadásra került a Versenyképes Járások Program támogatói okirata. Aláírásra került a harci óvodával az együttműködési megállapodás a nyáriszünetben történő helyettesítésekről.

A vadászati törvény változása miatt értekezleten vettem részt, ebben az alpolgármester segítségét kérem majd. dr. Herczig Hajnalka jegyző elmondja, hogy a belterületre téved vadállatok kilövéséről van leginkább szó, de ez Medinán még nem gyakori, de Kölesden már többször volt ilyen.

Lang Katalin polgármester: gyakorlatilag dióhéjban ennyi lenne a beszámoló, kérem fogadjátok el.

Kérdés, vélemény nincs.

Lang Katalin polgármester szavazást rendel el a beszámoló elfogadásáról.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza

**18/2026.(III.12.) önkormányzat határozat
polgármesteri beszámoló két ülés között történt eseményekről**

Medina Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Lang Katalin polgármester beszámolóját a két ülés között eltelt eseményekről.

Felelős: Lang Katalin polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Irattár

Ezt követően elkezdődik a napirendi pontok tárgyalása.

1. Döntés a Tolna Vármegyei Kormányhivatal TOB/22/81-1/2026. iktatószámú szakmai

segítségnyújtásáról

Előadó: Lang Katalin polgármester (írásos előterjesztés)

Lang Katalin polgármester felkéri dr.Herczig Hajnalka jegyzőt, hogy ismertesse a napirendet.

dr.Herczig Hajnalka jegyző elmondja, hogy az helyi önzonosság védelméről alkotott rendelethez érkezett szakmai segítségnyújtás. A Képviselő-testület számára talán az a leglényegesebb, hogy a lakcímlétesítési tilalomnál alapvetően azt kifogásolták, hogy a büntetett előélet nem illeszthető a helyi önzonossághoz való jog tartalmába, illetve a többi tilalom sérti az egyenlő bánásmód követelményét.

dr.Kozics Gordana képviselő: ki küldte ezt, ki ennek az ügyintézője? És az nem diszkriminatív, hogy alkotunk egy rendeletet, de felülbírálják, hogy mi legyen benne? Vagy, ha a lakcím létesítéshez nem járulunk hozzá az is diszkriminatív? Akkor miért is alkottuk a rendeletet? Akkor nem kell belengetni, hogy lehetőség van ilyen szabályozással élni!

dr.Herczig Hajnalka jegyző: szakmai segítségnyújtás a Kormányhivatal törvényességi osztályáról érkezett és mivel ez egy új meglehetősen új szabályozási terület, ezért nincs kiforrott gyakorlat. A rendelet elfogadásakor is jeleztem, hogy szerintem elsősorban az elővásárlási jog kikötése az, amely leginkább védhető.

dr.Kozics Gordana képviselő: És mi történik akkor, ha mi nem értünk egyet ezzel? Mit tudnak tenni?

dr.Herczig Hajnalka jegyző: Akkor törvényességi felhívással fognak élni. Törvényességi felügyeleti szervként joguk van ahhoz, hogy jelezzék, ha szerintük törvénysértő a szabályozás.

Szabó Viktor László képviselő: Nem hiszem, hogy megéri ellenkezni velük. Engedd ezt el szerintem.

További kérdés, hozzászólás nincs.

Lang Katalin polgármester szavazást rendel el a napirend elfogadásáról.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadja el:

19/2026. (III.12.) önkormányzat határozat szakmai segítségnyújtás elfogadása

Medina Község Önkormányzat képviselő-testülete elfogadja a Tolna Vármegyei Kormányhivatal TOB/22/81-1/2026. számú levelében, szakmai segítségnyújtás keretében megfogalmazott Medina Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi önzonosság védelméről szóló 11/2025 (XII.31.) önkormányzati rendeletével kapcsolatos módosítási javaslatait.

Felelős: Lang Katalin polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Tolna Vármegyei Kormányhivatal, Irattár

A képviselő-testület minősített többséggel, 5 igen szavazat, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet fogadja el:

MEDINA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 4/2026.(III.13.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE HELYI ÖNZONOSSÁG VÉDELMEÉRŐL SZÓLÓ 11/2025 (XII.31.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

(az önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

2. Döntés a Szavazatszámoló Bizottság tagjainak megválasztásáról

Előadó: Lang Katalin polgármester (írásos előterjesztés)

Lang Katalin polgármester javasolja az 1.sz melléklet szerint a szavazat számláló bizottságba elfogadni a 13 főt egyrészt akik újonnan jelentkeztek másrészt a régi tagok, akik még vállalták a feladatok elvégzését.

dr.Kozics Gordana képviselő: szeretném tudni, hogy kerülnek kiválasztásra az emberek? Azt tudom, hogy a jegyző hatásköre kiválasztani, de mégis mi alapján? Vannak rossz tapasztalataim ezzel kapcsolatban, én személy szerint 2 db szavazólapot kaptam a legutóbbi választáskor és rajtam kívül még többen is így jártak. Szeretném, ha kerülnének be új tagok és nem csak a nagyon kiforrottak.

dr.Herczig Hajnalka jegyző elmondja, hogy 5 tagú a szavazatszámoló bizottság, minimum 3 választott tag alkotja, illetve a delegált tagok. Ha a delegált tagokkal nem éri el a bizottság létszám az ötöt, akkor a HVI vezetője további tagokkal egészíti ki a szavazatszámoló bizottságot. Az idei évben egyrészt megkeresésre kerültek a korábbi tagok, egyben meghirdetésre is került a lehetőség SZSZB tagnak jelentkezni. Szükséges a pótagok megfelelő számú biztosítása, hiszen bármikor történhet olyan életesemény, amikor a pótagoknak is feladatuk lehet. Mindenki részt fog venni a képzésen és mindenki megfelelő tájékoztatást fog kapni a feladatok elvégzéséről. A szavazatszámoló bizottságok tagjait a szükséges számban a települési önkormányzat képviselő-testülete az országgyűlési képviselők általános választásának kitűzését követően, legkésőbb a szavazás napja előtti huszadik napon választja meg, személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt, amelyet vagy elfogad a képviselő-testület vagy elutasítja azt. A szavazatszámoló bizottság tagjait települési szinten kell megválasztani. A szavazatszámoló bizottság választott tagjainak megbízatása a következő általános választásra megválasztott választási bizottság alakuló üléséig tart.

Lang Katalin polgármester elmondja, hogy ő beszélt erről a több szavazólapot kapott ügyről a Pusztainé Vaczula Mártával és azt a választ kapta, hogy voltak ott többen, akiknek az volt a feladata, hogy szavazólapot osszon. De nem hiszi, hogy ilyen előfordult volna.

dr.Kozics Gordana képviselő: látod Kati megint rajtad kívül senki nem mondta ki a Márta nevét és megint te gerjeszted a feszültséget, ezért vannak az ellenségeskedések a faluban. Neked kellene ezeket elhárítanod és nem neked szítani egymás ellen az embereket. Már a Mártát hergeled ellenem, holott nekem nincs is vele bajom, mi leszünk a hibásak, ha ő nem lesz kiválasztva tagnak.

Lang Katalin polgármester: dehogy szítom én a faluban az embereket.

Rafajlovics Miklós alpolgármester: itt az a lényeg, hogy senki nem említette a Márta nénit, de maga már erről beszélt vele.

Pusztai Lajos elnök: végre valaki kimondta, hogy itt mi folyik évek óta így megy a csalás a választáskor, ezért van itt hajnali 2-ig a számolás.

Lang Katalin polgármester nem kaptál szót Lajos.

Pusztai Lajos elnök: Ha nem a megfelelő emberek lesznek kiválasztva, akkor én megteszem a jogi lépéseket és teszek róla, hogy a jegyző asszony felelősségre legyen vonva. Vannak nekem olyan politikai kapcsolataim. Itt egy ember érti meg ami itt történik az a Gordana. Az én Anita lányom magasan kvalifikált, lepipálná az összes ott ülőt.

Lang Katalin polgármester: ismétlem: nem kaptál szót Lajos.

Pusztai Lajos elnök: Kérem a jegyzőasszonyt az azonnali roma nemzetiségi önkormányzatnál tartsunk rendkívüli testületi ülést az ügyben. Ez az állapot tarthatatlan így nem lehet a választásokat lebonyolítani. Köszönöm, hogy itt lehettem, holnap megteszem a jogi lépéseket.

Pusztai Lajos elnök távozik a testületi ülésről.

További kérdés, hozzászólás nincs.

Lang Katalin polgármester szavazást rendel el a napirend elfogadásáról.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadja el:

**20/2026. (III.12.) önkormányzat határozat
a Szavazatszámoló Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásáról**

Medina Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdése alapján megválasztja a Medinán működő szavazatszámoló bizottságok tagjainak és póttagjainak az 1. számú mellékletben felsorolt személyeket.

Felelős: Lang Katalin polgármester

Határidő: 2026. március 23.

Határozatról értesül: SzSzB tagok, Irattár

3. Döntés Medina község területén található közkifolyóknál mérőhely kiépítéséről

Előterjesztő: Lang Katalin polgármester (írással előterjesztés)

Lang Katalin polgármester a tavalyi évben döntött a képviselő-testület, hogy mely közkifolyókat szeretné megszüntetni, a szolgáltató tájékoztatása alapján a Damjanich utcait sem lehet megszüntetni, mert az mintavételi hely. Ezek alapján a két temetői, a játszótéri és a Damjanich utcai maradna meg. Ebből mérőórát szerelni kettőhöz kell, mert a temetőknél van mérőóra és fizetjük is a díjakat. Ennek lesznek költségei láttatok kútanként mivel zöldterületet érint 350 ezer +ÁFA Ft/kút.

dr. Kozics Gordana képviselő kéri, hogy a Köztársaság utcában ne legyen leszerelve a kút, ha megoldható. Nosztalgikus emlékeket ébreszt az emberben. Tegyük működésképtelenné, de ne magát a kútat ne szereljék le.

További kérdés, hozzászólás nincs.

Lang Katalin polgármester szavazást rendel el a napirend elfogadásáról.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadja el:

**21/2026. (III.12.) önkormányzat határozat
Medina község területén található közkifolyóknál mérőhely kiépítéséről**

Medina Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Medina közigazgatási területén lévő alábbi közkifolyók esetében kéri mérőhely kiépítését:

- Medina, Kossuth Lajos utca 68. (játszótér)
- Medina, Damjanich utca 21. házszám előtt

Felhatalmazza egyben a polgármestert a mérőhelykiépítésének intézésével.

Felelős: Lang Katalin polgármester

Határidő: 2026. március 30.

Határozatról értesül: E.R.Ö.V. Víziközmű Zrt, Pénzügy, Irattár

4. Döntés lakossági használt sütőolaj gyűjtőpont létesítéséről

Előadó: Lang Katalin polgármester (írásos előterjesztés)

Lang Katalin polgármester elmondja, mindenki megkapta a MOHU által küldött megkeresését, kérdés legyen vagy ne legyen használt sütőolaj gyűjtőpont Medinán kihelyezve?

A képviselők megvitatják az előterjesztést, majd megállapodnak, hogy nincs szükség ilyen gyűjtőpont létrehozására.

Kérdés, hozzászólás nincs.

Lang Katalin polgármester szavazást rendel el a napirend elfogadásáról.

A képviselő-testület 0 igen szavazat, 4 nem és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadja el:

22/2026. (III.12.) önkormányzat határozat lakossági használt sütőolaj gyűjtőpont létesítéséről

Medina Község Önkormányzatának Képviselő-testület határozata alapján nem tartja indokoltnak a lakossági használt sütőolaj gyűjtőpont létesítését.

Felelős: Lang Katalin polgármester

Határidő: 2026. március 31.

Határozatról értesül: MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt, Pénzügy, Irattár

5. Döntés a KAP-RD42a-1-26 kódszámú pályázati konstrukció keretében a „Vidéki infrastruktúra fejlesztés zártkerti területeken” c. pályázaton való részvételről

Előadó: Lang Katalin polgármester (írásos előterjesztés)

Lang Katalin polgármester elmondja, hogy pályázati felhívás van a zártkertek fejlesztésére, utat, vizet, áramot, vadvédelmet vagy kulturális örökségvédelmet szolgáló fejlesztés valósulhat meg 5 % önerő biztosításával.

Rafajlovics Miklós alpolgármester javasolja a zártkerti utak megvalósítását, hiszen az több ingatlan tulajdonost érint. Javasolja az egyik legyen a 622. hrsz számú út, ami a valamikori „csibetelep” mellett megy és a másik a 628/10. hrsz-ú ami Szőlőhegy fele a vele párhuzamos út. És ha meg lesz a költségvetés akkor döntsünk, hogy mi fér bele.

További kérdés, hozzászólás nincs.

Lang Katalin polgármester szavazást rendel el az ötödik napirend elfogadásáról.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadja el:

23/2026. (III.12.) önkormányzat határozat a KAP-RD42a-1-26. kódszámú, „Vidéki infrastruktúra fejlesztés zártkerti területeken” c. pályázaton való részvételhez szükséges műszaki dokumentáció elkészítéséről

Medina Község Önkormányzat Képviselő-testülete a KAP-RD42a-1-26. kódszámú, „Vidéki infrastruktúra fejlesztés zártkerti területeken” c. pályázaton való részvételről dönt.

Felkéri egyben a polgármestert, hogy intézkedjen a pályázat benyújtásához szükséges műszaki dokumentáció elkészítéséről, az érintett ingatlanok a 622. hrsz és a 628/10. hrsz számú ingatlanok.

Felelős: Lang Katalin polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Pénzügy, Irattár

6. Döntés a 2026. évi Közbeszerzési tervről

Előadó: Lang Katalin polgármester (írásos előterjesztés)

Lang Katalin polgármester elmondja, hogy törvényi kötelezettség a közbeszerzési terv elkészítése minden évben. Kéri az előterjesztés tartalmával elfogadni a közbeszerzési tervet.

Kérdés, hozzászólás nincs.

Lang Katalin polgármester szavazást rendel el az hatodik napirend elfogadásáról.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadja el:

24/2026. (III.12.) önkormányzat határozat a 2026. évi Közbeszerzési Tervről

Medina Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Medina Község Önkormányzatának 2026. évi Közbeszerzési Tervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

Felelős: Lang Katalin polgármester, EKR rendszerbe rögzítésért jegyző

Határidő: 2026. március 31.

Határozatról értesül: Pénzügy, Irattár

7. Medina-Szőlőhegy külterületi településrész belterületbe vonásával kapcsolatos településtervezői tájékoztatásról

Előadó: Lang Katalin polgármester (írásos előterjesztés)

Lang Katalin polgármester tájékoztatja a képviselő- testület tagjait, hogy a Meridián Kft. többször számolta már a Szőlőhegy belterületté történő átminősítését. Első alkalommal a földvédelmi járulék díja több mint 130 millió forint összeg volt, amit nem tud a település kifizetni. Legutóbbi tervezetük alapján ez az összeg 32 millió forint lenne 85 ingatlan becsatolásával és ehhez jönne még a többi költség, ami kb. 15 millió Ft lenne. Sajnos ez is nagyon magas, ezt sem tudjuk saját erőből megoldani. Döntést kellene hozni, hogy mi legyen a belterületé nyilvánítással?

dr. Kozics Gordana képviselő: ez még mindig magas összeg, de esetleg a lakosságtól pénzübeni hozzájárulást kérni ingatlanonként? Ígértünk a Szőlőhegyieknek egy személyes tájékoztatást is ebben az ügyben is, az mikor lenne?

Rafajlovics Miklós alpolgármester: akkor három lehetőség lehet, vagy marad külterület és úgy veszi át az üzemeltetést a szolgáltató, van erre példa például Vadásmajorban. A második, hogy hozzájárulást kérünk. A harmadik, hogy kérelmezni kell a megfelelő döntéshozó szerveknél a járulék méltányossági elengedését. Az alpolgármester kérése, hogy a lakosság kapjon erről írásos

tájékoztatót. De szerintem erről most nem érdemes döntést hozni, meg kell vizsgálni valamennyi lehetőséget.

A képviselők egyetértenek az alpolgármester felvetésével.

További kérdés, hozzászólás nincs.

Lang Katalin polgármester szavazást rendel el az hetedik napirend elfogadásáról.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadja el:

25/2026. (III.12.) önkormányzat határozat

Medina-Szőlőhegy külterületi településrész belterületbe vonásával kapcsolatos településtervezői tájékoztatásról

Medina Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a polgármester tájékoztatóját Medina-Szőlőhegy településrész belterületbe vonásával kapcsolatban.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert intézkedjen a földvédelmi járulék méltányossági elengedéséről.

Felelős: Lang Katalin polgármester

Határidő: azonnal és folyamatosan.

Határozatról értesül: Irattár

8. Döntés a Szekszárdi Rendőrkapitányság 2025. évi rendőrségi beszámolójáról

Előadó: Lang Katalin polgármester (írásos előterjesztés)

Lang Katalin polgármester elmondja, hogy gyakorlatilag mindenki megpata a beszámolót, amennyiben nincs kérdés kéri elfogadni.

Kérdés, hozzászólás nincs.

Lang Katalin polgármester szavazást rendel el a napirend elfogadásáról.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadja el:

26/2026. (III.12.) önkormányzat határozat

a Szekszárdi Rendőrkapitányság 2025. évi rendőrségi beszámolójáról

Medina Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szekszárdi Rendőrkapitányság kapitányságvezetőjének, Csorba Szilárd megbízott rendőrkapitánynak, a 2025. évi beszámolóját az előterjesztés mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Felelős: Lang Katalin polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Szekszárdi Rendőrkapitányság, Irattár

9. Döntés az óvodai beíratásról és a felvételi körzet határáról

Előadó: Lang Katalin polgármester (írásos előterjesztés)

Lang Katalin polgármester elmondja, hogy az óvoda igazgatójával egyeztetve 2026. április 22. és 23. napját javasolja az óvodai beíratás dátumául kitűzni. Ezekon a napokon 8.00-15.00 óra között várja az igazgató a leendő óvodás gyermekek szüleit/törvényes képviselőjét.

Kérdés, hozzászólás nincs.

Lang Katalin polgármester szavazást rendel el a napirend elfogadásáról.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadja el:

**27/2026. (III.12.) önkormányzat határozat
az óvodai beíratásról és a felvételi körzet határáról**

Medina Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Nkt. 83. § (2) bekezdés b) pontja és a R. 20. §-a alapján az óvodai felvétel, beíratás időpontját a határozat 1. számú mellékletében foglaltak szerint határozza meg.

A Medinai Sió Kincse Óvoda és Mini Bölcsőde felvételi körzete Medina község közigazgatási területe.

Felelős: Lang Katalin polgármester

Határidő: 2026. március 31.

Határozatról értesül: Intézményvezető, Irattár

10. A Medinai Sió Kincse Óvoda és Mini Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előadó: Lang Katalin polgármester (írásos előterjesztés)

Lang Katalin polgármester felkéri dr. Herczig Hajnalka jegyzőt a napirenddel kapcsolatos tájékoztatásról.

dr. Herczig Hajnalka jegyző elmondja, hogy aktualizálni kell az óvoda szervezeti és működési szabályzatát. A SzMSz kiegészítésre kerül az ovikréta kötelező használatával, szükséges a tankötelezettség alóli felmentés szabályozása és részletezni kell a teljesítményértékelés módját.

Kérdés, hozzászólás nincs.

Lang Katalin polgármester szavazást rendel el a napirend elfogadásáról.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadja el:

**28/2026. (III.12.) önkormányzat határozat
a Medinai Sió Kincse Óvoda és Mini Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**

Medina Község Képviselő-testülete elfogadja a Medinai Sió Kincse Óvoda és Mini Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását.

Felelős: Lang Katalin polgármester

Határidő: 2026. március 31.

Határozatról értesül: Intézményvezető, Irattár

11. Döntés a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló 5/2018. (IX.20.) önkormányzati rendeletben és a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 2/2023. (I.25.)

önkormányzati rendeletben foglalt díjtételek felülvizsgálatáról

Előadó: Lang Katalin polgármester (írásos előterjesztés)

Lang Katalin polgármester: minden év március 31-ig szükséges az intézményi térítési díjak felülvizsgálata. Javasolja a térítési díjak összegének a 2025. évi szinten tartását, hiszen a szolgáltató sem emelt árat.

Kérdés, hozzászólás nincs.

Lang Katalin polgármester szavazást rendel el a napirend elfogadásáról.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadja el:

29/2026. (III.12.) önkormányzat határozat

a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló 5/2018. (IX.20.) önkormányzati rendeletben és a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 2/2023. (I.25.) önkormányzati rendeletben foglalt díjtételek felülvizsgálatáról

Medina Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló 5/2018. (IX.20.) önkormányzati rendeletben és a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 2/2023. (I.25.) önkormányzati rendeletben szabályozott díjtételeken nem kíván változtatni.

Felelős: Lang Katalin polgármester

Határidő: 2026. március 31.

Határozatról értesül: Pénzügy, Irattár

12. Képviselői kérdések, hozzászólások

12/A.

Lang Katalin polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy megkeresés érkezett Schüller Ákosnétól, aki a vadgesztenyefák injektálásával foglalkozik, legutóbb 2023-ban volt ilyen. javasolt minimum 2 évente védeni a fákat. Ez 27 db fa lenne és összesen 489.240 Ft bruttó összeg.

Rafajlovics Miklós alpolgármester egyetért a fák injektálásával, ez Medina egyik évtizedes jelképe a Hőskert része.

További kérdés, hozzászólás nincs.

Lang Katalin polgármester szavazást rendel el a napirend elfogadásáról.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadja el:

30/2026. (III.12.) önkormányzat határozat döntés a vadgesztenyefák injektálásáról

Medina Község Önkormányzat képviselő-testülete elfogadja Schüller Ákosné 7171, Sióagárd, Kossuth u.12 szám alatti egyéni vállalkozó 489.240 Ft összegű árajánlatát a vadgesztenyefák injektálásáról.

Medina Község Önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Felelős: Lang Katalin polgármester
Határidő: 2026. március 31.
Határozatról értesül: Pénzügy, Irattár

12/B.

Lang Katalin polgármester elmondja, hogy az érintésvédelmi felülvizsgálat kapcsán megkereste Lengyel Máté és Sári József egyéni vállalkozókat. A kettő közül Lengyel Máté adta a kedvezőbb ajánlatot bruttó 313.700 Ft összegben.

A polgármester megkérdezi Szabó Viktor László képviselőt, esetleg tudna ennél kedvezőbb ajánlatot adni az Elektrolit Kft?

Szabó Viktor László képviselő elmondja, hogy jelenleg nincs a cégnek kapacitása ilyen munkálatokra, ezért nem mer ígéretet tenni a felmérés elvégzésére.

A képviselők megvitatják a kapott árajánlatokat. További kérdés, hozzászólás nincs.

Lang Katalin polgármester szavazást rendel el a napirend elfogadásáról.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadja el:

31/2026. (III.12.) önkormányzat határozat döntés a villamos biztonsági és villámvédelmi feladatok elvégzéséről

Medina Község Önkormányzat képviselő-testülete elfogadja Lengyel Máté 7030, Paks, Szedres utca 4. 4.emelet 15.ajtó alatti egyéni vállalkozó bruttó 313.700 Ft összegű árajánlatát a villamos biztonsági és villámvédelmi feladatok elvégzéséről az Önkormányzati tulajdonú ingatlanok tekintetében.

Medina Község Önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Felelős: Lang Katalin polgármester
Határidő: 2026. március 31.
Határozatról értesül: Pénzügy, Irattár

12/C.

Lang Katalin polgármester kéri a képviselő-testület tagjait, hogy beszéljék meg és döntsenek a szőlőhegyi lakosság részére pluszban kiszállított víz térítési díjában, hiszen a traktor üzemeltetési díja nagyon magas és ha elkészül a kút akkor biztosítva lesz a korábbiaknak megfelelően a vízellátás. Hiszen amit a törvény előír az április 15-től biztosítva lesz a lakosság részére. Javasolja a folyamatos felülvizsgálatot.

Rafajlovics Miklós alpolgármester kéri legyen felmérve ki az, aki kéri a víz házhozszállítását. és a szállítási díj legyen számlázva.

dr. Kozics Gordana képviselő: az azért nem mindegy, hogy Medináról visszük vagy az ottani kútból. Mi is fizetünk a vízért, az legyen tovább számlázva.

A képviselők rövid egyeztetést követően megállapodnak, hogy a szállítási költséget is figyelembe véve az Önkormányzat 2026. április 15. napját követően 4Ft/l áron szállítja házhoz a kötelező 20 liter/fő/nap mennyiségen felül igényelt vízmennyiséget. A vizet előrefizetést követően szállítják ki az Önkormányzat munkatársai.

További egyeztetés után Lang Katalin polgármester szavazást rendel el a napirend elfogadásáról. A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadja el:

**32/2026. (III.12.) önkormányzat határozat
döntés a vízzsállítás szolgáltatási díj összegéről**

Medina Község Önkormányzat Képviselő-testület határozata alapján 2026. április 15-től a Medina, Szőlőhegyi lakosság részére kiszállítandó vízért – a napi 20 l/fő/nap ivóvízen felül - 4 Ft/l összeget határoz meg.

A fizetendő összeget a kért mennyiség előzetes jelzését követően, előre fizetéssel fizethetik meg Medina Község Önkormányzat házipénztárába.

Medina Község Önkormányzat képviselő-testület felkéri a polgármestert a lakosság részére történő tájékoztató elkészítésére.

Felelős: Lang Katalin polgármester

Határidő: 2026. március 31.

Határozatról értesül: Pénzügy, Irattár

12/D.

Lang Katalin polgármester elmondja, hogy a március 15-ei megemlékezésen a szedresi iskolába járó medinai és szedresi gyerekek fognak szavalni és Kovács Lujza. Szerepelnek a medinai óvodások is. Megkérdezi dr. Kozics Gordana képviselőt tudja-e akkor vállalni az ünnepi beszéd megtartását?

dr. Kozics Gordana képviselő: sajnos egészségügyi okokból nem tudom, egyébként te vagy a polgármester ezt neked illik.

Lang Katalin polgármester: igen nekem illik, de verbálisan nem vagyok erre alkalmas, ezt már többször többen kihangsúlyozták. Megkérdezi Rafajlovics Miklós alpolgármestert, hogy tudná vállalni az beszéd megtartását.

Rafajlovics Miklós alpolgármester: nem tudom, vasárnap nem leszek itthon.

12/E.

Szabó Viktor László képviselő: a polgármesteri beszámolóhoz annyi lenne a hozzáfűzni valóm, hogy volt egy komoly politikai megbeszélés is februárban Szedreseben, ahol országunk legnagyobb vezetője vett részt, arról nem nagyon beszélt a polgármester asszony, esetleg van róla információ mi is hangzott ott el ami Medinát is érintheti? Tudjuk, hogy miért nem volt ott. Itt jegyezném meg, hogy ezt egy felelős vezető nem engedheti meg magának, hogy három hétig nincs a munkájában.

Rafajlovics Miklós alpolgármester elmondja, hogy ő képviselte a megbeszélésen Medinát, de erről már beszámolt a képviselő társainak. Itt több dolog is van, volt olyan alkalmazott, aki nem is tudott róla, hogy a polgármester nem lesz három hétig, és több kommunikáció is elvárt lett volna mi is történik a faluban.

Lang Katalin polgármester: kinek kellett volna még beszámolnom, hogy nem leszek? Amikor visszajöttem Darinkát is kérdeztem mi történt? Az volt a válasza semmi. Téged is kértelek, gyere beszéljünk meg mi történt, azóta sem jöttél. Egyébként egyeztethettünk volna időpontot a megbeszélésre. Többször beszéltem a Hajnival is, minden rendben volt. Mindenki azt mondta foglalkozzak magammal és figyeljek a rehabilitációmra.

Rafajlovics Miklós alpolgármester: én minden nap reggel 7 órakor megyek és 17-19 óra között végzek, maga már négy órától sehol sincs, de mindegy.

dr.Kozics Gordana képviselő elmondja, hogy ő úgy hagyja ott az irodát és a munkatársakat, hogy ha gond van akkor bármikor hívhatják és ha nem megy dolgozni akkor mindennap felhívja őket és érdeklődik történt-e valami? És kinek kell beszámolnod, nem a kérdéssel van a baj, hanem a stílussal ahogy ezt itt most kérdezted.

12/F.

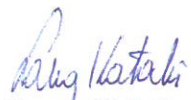
Rafajlovics Miklós alpolgármester elmondja, hogy döntés született a Malom Vendégház bejárati ajtajánál lévő terasz felújítására. Vállalja a lapok beszerzését, ha egyetért a testület fagyálló, 30x60 lapok legyenek és valami egyszerű az épülethez illő stílusban.

A képviselők egyetértenek a javallattal és jóváhagyják, külön határozathozatal nélkül.

Rafajlovics Miklós alpolgármester: elmondja, hogy többször volt már róla szó, de eddig nem sikerült megoldani, a „piac” elbontását. Árusok ott nem sokat árultak az utóbbi időben és nem alkalmas erre a célra. Már balesetveszélyes is és esztétikailag sem nyújt szép látványt, kéri annak mielőbbi elbontását. És azon is el kell gondolkodni, hogy a sok törmelék, ami az ő telepére lett depózva mikor lesz ledarálva és felhasználva valamilyen útba.

Lang Katalin polgármester elmondja, hogy ha nem is holnap, de pár napon belül elbontatja.

További kérdés, hozzászólás nincs, Lang Katalin polgármester a képviselő-testületi ülést bezárja.


Lang Katalin
polgármester




dr. Herczig Hajnalka
jegyző

Jelenléti ív
Képviselő- testület nyilvános rendkívüli ülése
2026. március 12.

Lang Katalin polgármester

.....
OLG

Rafajlovics Miklós alpolgármester

.....
RA

Balogh József képviselő

.....
Balogh József

dr. Kozics Gordana képviselő

.....
Kozics Gordana

Szabó Viktor László képviselő

.....
Szabó Viktor László

dr.Herczig Hajnalka jegyző

.....
dr. Herczig Hajnalka

Rákics Darinka jegyzőkönyvvezető

.....
Rákics Darinka